



REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

Dipartimento n. 9

“Turismo, Beni Culturali, Istruzione e Cultura “

Settore 1

Industria Alberghiera

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE

(assunto il 20/04/2017 prot..n. 371))

" Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria "

N.4307 del 26/04/2017

OGGETTO: FINANZIAMENTO DI PIANI DI INVESTIMENTI PRODUTTIVI PER IL SOSTEGNO DELLE NUOVE INIZIATIVE IMPRENDITORIALI TURISTICHE ALL'INTERNO DELLE DESTINAZIONI TURISTICHE REGIONALI-SETTORE D'INTERVENTO:“NUOVA ATTIVITA' RICETTIVA”.

DITTA: SAFY HOUSE S.r.l.-Via Luigi Sturzo n. 5 – Paola (CS)

INIZIATIVA: Nuova struttura alberghiera in fabbricato in corso di completamento

Da eseguirsi nel Comune di Rende alla Via G. Marconi

Fusione ex società Marconi 1 s.r.l.

Il responsabile del procedimento
geom. Gidari Alfonso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con D.D.S. n. 922 del 05-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Piani di investimento produttivi per il sostegno delle nuove iniziative imprenditoriali turistiche all'interno delle destinazioni turistiche regionali.-Settore d'intervento:- "Nuova attività ricettiva";
- con D.D.S. n. 3667 del 23/03/2010 ed il successivo D.D.S. n. 8073 del 20/5/2010, sono state apportate modifiche e integrazioni al D.D.S. n. 922 del 05/02/2010;
- con D.D.S. n. 2685 del 31/03/2011, è stata approvata la graduatoria delle iniziative ritenute ammissibili nonché l'elenco delle iniziative escluse;
- con D.D.S. n. 7678 del 27/06/2011, è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti pubblicata sul BURC del 15/07/2011 n. 28 parte III;

RILEVATO:

- che tra i soggetti ammessi ai benefici al n. 10 della graduatoria definitiva per gli interventi di cui all'Avviso indetto con D.D.S n. 922 del 05/02/2010 figura la ditta Marconi 1 S.r.l. a socio unico, che ha presentato un piano di investimento produttivo per l'avvio di una nuova struttura alberghiera ubicata in Via G. Marconi del Comune di Rende;
- che con Decreto Dirigenziale n. 10415 del 28/08/2014, è stata ammessa per un investimento ammissibile agevolabile quantificato in €. 1.558.419,40, a fronte del quale viene riconosciuto, ad opera completamente realizzata e resa funzionale, solo il contributo del 30% in conto capitale pari ad €. 467.525,82, escluso, per espressa rinuncia scritta della ditta, del contributo in conto interessi.
- che con nota n. 102890 dell'1/04/2015, per dare più funzionalità alla struttura, è senza aumento della spesa a carico della regione, è stata approvata una variante in corso d'opera;
- che con D.D.S n. 7612 del 21/07/2015, è stata liquidata la somma di €. 133.290,06, quale 1° SAL;
- che con D.D.S. n. 1604 del 26/02/2016 è stata liquidata la somma di €. 75.702,85, quale 2° SAL;
- che con nota n. 0203373 del 24/06/2016, è stata approvata una seconda variante in corso d'opera;
- che con D.D.S. n. 1010 del 17/10/2016 è stata concessa una proroga di tre mesi del termine di ultimazione dell'investimento, decorrenti dal 18/09/2016 al 18/12/2016;
- che con D.D.S. n. 636 del 27/01/2017 è stata concessa una ulteriore proroga di nove mesi del termine di ultimazione dell'investimento, decorrenti dal 18/12/2016 al 18/09/2017;
- che con nota assunta al protocollo del settore con il n. 0024010 del 27/01/2017, la nuova società Safy House S.r.l. ha comunicato che con atto di fusione a rogito del Notaio Riccardo Scornajenchi, rep. n. 102385 raccolta n. 39274, la società Marconi 1 S.r.l., titolare del contributo di cui al D.D.S. n. 10415 del 28/08/2014 è stata fusa per incorporazione nella società Safy House S.r.l. con sede legale in Roma, con il conseguente subentro in tutto il Patrimonio attivo e passivo dell'incorporata società Marconi 1 S.r.l.;

Vista la nota n. 0053903 del 20/02/2017, dove la ditta, comunica la nuova sede legale, sita in Paola (CS), Via Luigi Sturzo n. 5 – presso Studio Dr. Emilio Corno;

VISTA la nuova richiesta antimafia, trasmessa alla Prefettura di Cosenza in data 15/03/2017 prot. n. 0020223;

VISTI:

- l'art.3 della L.R. 22/12/1995 n.42 e s.m.i.
- la L.R. n. 34/2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n.08/2008 nonché la Legge regionale n.40/08;
- la L.R. n.7/96 recante " norme generali sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale" e s.m.i.;
- il D.P.G.R. n.354/99 recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione" per come modificato dal DPGR n.206/2000;
- l'art. 45 della L.R. n. 8/02 sull'ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria;
- la L.R. n. 34/2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

-la L.R. 241/90 " Nuove norme in materie di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" ;

-la L.R. 19/2001 "Norme sul procedimento amministrativo, la pubblicità degli atti ed il diritto di accesso. Disciplina della pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione Calabria;

VISTA la Legge Regionale 27/12/2016, n. 44 ad oggetto, "Legge di stabilità regionale 2017";

VISTA la Legge Regionale 27/12/2016, n. 45 ad oggetto " Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2017-2019;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 6 del 11/01/2017 con la quale è stata nominata Dirigente Generale reggente del dipartimento Turismo, Beni Culturali, Istruzione e Cultura la dott.ssa Sonia Tallarico ;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Calabria n. 2 del 16/01/2017 con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Sonia Tallarico, l'incarico di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Turismo, Beni Culturali, Istruzione e Cultura" della Giunta della Regione Calabria;

CHE con delibera di Giunta Regionale n. 127 del 30/03/2017 è stato prorogato alla dott.ssa Sonia Tallarico l'incarico di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Turismo, Beni Culturali, Istruzione e Cultura" della Giunta della Regione Calabria;

VISTO il decreto dirigenziale n. 8061 del 07/07/2016, con la quale è stato conferito alla dott.ssa Maria Gabriella Rizzo l'incarico di Dirigente del Settore n.3 Ricettività Alberghiera ed extra Alberghiera;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore competente;

DECRETA

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati:

DI PRENDERE ATTO della fusione della società Marconi 1 S.r.l., per incorporazione nella società Safy House S.r.l. con sede legale in Paola, Cod. fiscale e P.Iva 09528731004;

DI PRECISARE che per effetto di tale fusione la società Safy House S.r.l. subentra in tutto il Patrimonio attivo e passivo dell'incorporata società Marconi 1 S.r.l.;

- avverso il presente decreto è ammesso ricorso in sede giurisdizionale innanzi al TAR Calabria;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BUR Calabria a cura del Dipartimento proponente e ai sensi della L.R. 06/04/2011 n.II a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento proponente;

DI DISPORRE, inoltre che il presente decreto sia pubblicato sul sito istituzionale della Regione Calabria a cura del Dirigente Generale del Dipartimento proponente, ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa Maria Gabriella RIZZO